

Grundejerforeningen Nøragersminde

Mødereferat

11. november 2024

Til stede: Erik Sørensen, Victor Olsen, Anita Thorius, Brian Møllebjerg, Thomas Edvardsen, Ellen Bremholm, Matias Nielsen og Marianne Ahlquist
Afbud: Rebekka Levysohn
Næste møde: 13. januar 2025 kl. 19.00

Valg af referent

Marianne Ahlquist

Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde

Referatet er godkendt uden bemærkninger

Status fra formanden

- Vi har modtaget indkaldelse til formandsmøde i Tårnby

Ny lokalplan

- Bestyrelsen har ikke gjort indsigelse
- Vi lagde et opslag på Facebook, hvor vi opfordrede grundejere selv til at gøre indsigelse, hvis de ønskede det
- Brian svarer grundejer, som har kontaktet os vedrørende indsigelse

Status fra udvalg

- Vedtægtsudvalg
 - Efter flere rykkere, heriblandt to telefoniske henvendelser til foreningens advokat, har vi endelig modtaget svar fra advokaten. Denne har dog ikke fremlagt en tidsplan for hvornår vedtægterne vil kunne være færdige eller de øvrige udestående sager kunne tages under behandling.
 - Vi har modtaget tilbud fra en anden advokat, men mangler en tidsplan for hvornår han vil kunne have gennemgået vores udkast til nye vedtægter,
 - Når vi modtager en tidsplan tager vi endelig stilling til hvilken advokat vi vil anvende
 - Bemanding: Erik, Brian og Rebekka
- Hjemmesideudvalg
 - Matias følger op på kontrakten med webpedellen
 - Bemanding: Matias, Marianne og Erik
- Daglig drift af veje
 - Der er modtaget flere tilbud på snerydning, hvor prisen for snerydning lå væsentligt højere end det vi tidligere har betalt.
 - Vi har også modtaget et tilbud på snerydning fra sidste års udbyder.
 - Prisen er steget mere end 100 % for det billigste tilbud i forhold til sidste år
 - Efter grundig debat har vi på baggrund af ovenstående aftalt, at vi i år ikke har snerydning.

- Information om, at grundejerne selv skal stå for snerydning i år, vil blive lagt på Facebook og gfn.dk
 - På den først kommende generalforsamling vil snerydning komme med som et punkt
 - Vi har modtaget nye tilbud på tømning af brønde. Når vi modtager det sidste endelige tilbud vil vi tage stilling til hvilken udbyder der vælges
 - Bemanding: Victor og Marianne
- Økonomiudvalg
 - Der er kommet 20 nye naboer i vores grundejerforening i 2024
 - Bemanding: Ellen
- Vejprojekt (vejafvanding)
 - Det ligger hos advokaten, som har lovet at vende tilbage. Vi er ved at indhente tilbud fra anden advokat.
 - Bemanding: Erik, Brian og Rebekka
- Vurderinger og grundskyld i grundejerforeningen
 - Det ligger stadig hos advokaten, som har lovet at vende tilbage. Vi er ved at indhente tilbud fra anden advokat.
 - Bemanding: Brian og Erik
- Festudvalg
 - Vi planlægger at holde fastelavn igen. I 2025 ligger fastelavn den 2. marts. Vi vil se om det er muligt at booke kulturzonen igen
 - Bemanding: Anita
- Sekretariatet
 - Intet at bemærke
 - Bemanding: Victor

Næste bestyrelses møde 13. januar 2025

Eventuelt

Vi har aftalt at søge aktindsigt i forhold til planerne for hestefolden på nøragersmindevej.