

Bestyrelsesmøde referat 13/10/2025

Fremmødte bestyrelsesmedlemmer: Brian, Ellen, Erik, Matias og Victor

Afbud: Marianne, Thomas og Rebekka

Dagsorden bestyrelsesmøde 13-10-2025:

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde
3. Nyt fra udvalgene
 - a. Økonomi
 - b. Hjemmeside
 - c. Vejudvalg
 - d. Vedtægtsudvalg (opfølgning på kaffemøder samt udkast fra Erik, sendt den 12. oktober 2025)
4. Eventuelt

Ad1: Dirigent: Ellen Referent: Victor

Ad2: Det seneste referat blev godkendt og lægges op på hjemmesiden.

Ad3: nyt fra udvalgene

Ad.a:

- To grundejere er sendt til inkasso.
- Foreningens CVR-nummer er fornyet de næste 3 år, foreninger skal hver 3.år have fornyet CVR-nummer.
- Kasserer vil i fremtiden sende de nødvendige oplysninger i forbindelse med henvendelser fra ejendomsmæglere.

Ad.b:

- Webpedel er blevet opkøbt, og der kan derfor blive behov for at forny foreningens domæne. Matias følger op med formanden, så betalingen og handling kan blive gennemført.
- Matias opretter desuden bestyrelsesmøderne på hjemmesiden og opdaterer dem løbende.

Ad.c:

- Det gode samarbejde med foreningens advokat fortsætter.
- Belysningen på Rotterdam Allé er blevet genoprettet.
- Der gennemføres en gennemgang med Snevagten den 24. oktober 2025. Bestyrelsen udarbejder et opslag ved første snefald for at minde beboerne om at fjerne biler fra vejene, så vinteraftalen med Snevagten kan udnyttes bedst muligt.
- Vejformanden var ikke til stede, og der foreligger derfor ingen opdatering vedrørende Limburg Allé

Ad.d:

Opfølgning på kaffemøderne og det feedback, bestyrelsen har modtaget. Bestyrelsen har gennemgået rettelserne til udkastet af vedtægterne, som nu er sendt ud til de manglende bestyrelsesmedlemmer til gennemlæsning.

Ad4:

Vi har modtaget henvendelser fra bekymret grundejere, vedrørende den tidligere Bodholdt-ejendom på Arnhem Allé 2, som fortsat anvendes til udlejning og erhvervsdrift til gene for området og dets beboere. Det blev drøftet, at kommunen endnu en gang ikke ser ud til at have fulgt op på forholdet, som er i strid med lokalplanen og de bestemmelser, der gælder for vores område og forening.