

Ordinært bestyrelsesmøde Grundejerforeningen Nøragersminde

Mødereferat

8. juni 2026

Til stede: Brian Møllebjerg, Ellen Bremholm, Kristoffer Brændgaard, Thomas Edvardsen, Erik Sørensen, Matias Nielsen og Marianne Ahlquist
Afbud: Rebekka Levysohn
Næste møde: September 2026

1. Valg af referent

- Marianne Ahlquist

2. Referat fra bestyrelsesmødet 11. maj 2026

- Godkendt, lægges på gfn.dk

3. Referat fra ekstraordinær generalforsamling

Referatet er underskrevet, lagt på hjemmesiden og vil blive omdelt snarest

4. Status fra formanden

- Brian opfordrede på delegeretmødet i Sammenslutningen af Grundejere, at det blev en aktiv sammenslutning, som brugte deres indflydelse over for kommunen. Der er generelt også udfordringer i de andre grundejerforeninger i forhold til parkering
- Henvendelse vedrørende parkering i grundejerforeningen.
 - Kristoffer undersøger mulighederne for Q-park
 - Erik undersøger med sammenslutningen og kommunen
 - Erik tjekker et andet parkeringsselskab

5. Status fra udvalg

- Vedtægtsudvalget
 - Vi afventer svar fra advokat vedrørende tinglysning
 - Opdatering af hjemmesiden:
 - medlemmer af bestyrelsen
 - Nye vedtægter
 - Nye ordensregler
- Økonomi:
 - Afventer det sidste så det kan komme på plads med den sidste bank
 - Der er stadig 10 beboere, som mangler at betale opkrævningen. De vil blive sendt til inkasso i slutningen af ugen
 - Når det sidste er kommet på plads med bankerne, vil Ellen og Brian tage en snak med Danske bank omkring hvilke muligheder, der er for optimering af vilkårene

- Vejudvalg:
 - Matias rykker entreprenøren for opfølgning af rensning af vejdræn
 - Henvendelser besvaret vedrørende flytning af indkørsler
 - Marianne rykker for afklaring omkring snerydning
 - *Marianne kontakter kommunen i forhold til opstribning af vejene*
- Vejprojekt:
 - Thomas sender på mail til alle medlemmerne i bestyrelsen det, som han indtil videre har fundet frem til. Feedback/kommentarer sendes til alle i bestyrelsen indenfor den næste uges tid

6. Henvendelse vedr. revne i asfalt

- Ellen og Marianne inspicerer vejene for huller den kommende weekend.

7. Eventuelt

- Forslag til mappestruktur gennemgået og godkendt
- Dato for vejsyn 30. august og opfølgning 4. oktober
- Sedlen til vejsyn sendes til alle. Så vi kan følge op på, om der er punkter, som skal redigeres/tilføjes eller slettes
- Marianne sender datoer som forslag til bestyrelsesmøder fra september 2026 til juni 2027
- Der skal ændres hvem, som modtager formand og næstformand

Tages op på næste møde

- Klage, da vi stadig ikke har modtaget aktindsigt vedr. bolig på Arnhem Alle
- Vi kigger på en tjekliste i forhold til gravetilladelser
- Hjertestartere

Næste bestyrelses møde i september 2026 kl. 19.00 – dato følger