Ordinært bestyrelsesmøde Grundejerforeningen Nøragersminde

Mødereferat

5. oktober 2026

Til stede:	Brian Møllebjerg, Erik Sørensen, Thomas Edvardsen, Kristoffer Brændgaard og Marianne Ahlquist
Afbud:	Rebekka Levysohn, Matias Nielsen og Ellen Bremholm
Næste møde:	2. november 2026

1. **Valg af referent**
    - Marianne Ahlquist

2. **Referat fra bestyrelsesmødet 14. september 2026**
    - Godkendt, lægges på gfn.dk

3. **Status fra formanden**
    - Rebekka udtræder af bestyrelsen, da de har sat deres hus til salg. Kristoffer indtræder derfor som medlem af bestyrelsen på Rebekkas plads

4. **Status fra udvalg**
    - Vedtægtsudvalget
        - Vi afventer stadig svar fra advokat vedrørende tinglysning
        - Der arbejdes med vedtægtsændringer, der skal sendes til afstemning på den kommende generalforsamling
    - Økonomi:
        - Intet nyt
    - Vejudvalg:
        - Henvendelser vedrørende parkeringsproblemer i grundejerforeningen. Stadig i proces
          P-udvalget arbejder på et udkast til et spørgeskema, der i nær fremtid omdeles til alle grundejerne for, at få deres input til løsningsforslag.
        - Fortovsfliser ligger ujævnt fra nedgravning af fiber. Det påhviler den enkelte grundejer at udbedre fortove. Der er derfor ikke afsat penge i budgettet til udbedring fortove.
        - Lapning af huller i asfalt – er udbedret
        - Henvendelse fra rottefænger vedr. rottehul – udbedring aftales med entreprenør
        - Udkast på kontrakt omkring snerydning modtaget. Den senders til bestyrelsen på mail
        - Vejsyn udsat – Der koordineres en ny dato
        - Bestyrelsen beklager at den ikke er blevet informeret omkring vejarbejdet i rundkørslen ved Kongelundsvej og Nøragersmindevej
    - Vejprojekt:
        - Brian og Erik beder advokaten om et fysisk møde for at få afklaret, hvilke

informationer denne mangler fra GFN for at kunne komme videre i processen.

5. **Eventuelt**

- Generalforsamling 18. marts 2027 i salen på kulturzonen
- Evt. ekstraordinær generalforsamling 29. april 2027 i salen på kulturzonen
- PHP update af WordPress – Marianne tager kontakt til Matias

Tages op på næste møde

- Brian følger op på klage vedr. bolig på Arnhem Alle, da vi stadig ikke har modtaget aktindsigt
- Tjekliste i forhold til gravetilladelser
- Hjertestartere
- Matias rykker entreprenøren for opfølgning af rensning af vejdræn
- Forslag til hvor man på vores hjemmeside, kan rapportere huller o.lignende i vejen

Næste bestyrelses møde i 2. november 2026 kl. 19.00.